



# Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,  
byggande och boende

## Möjligheternas byggregler



Regeringen

Finansdepartementet

Regeringsbeslut

II 7

2019-06-13  
Fi 2019/02343/BB

Boverket  
Box 534  
371 23 Karlskrona



## Syfte

Förenklat regelverk  
Konsekvent regelverk  
Likriktad struktur  
Likriktad detaljeringsgrad

## Mål

Snabbare byggande  
Billigare byggande

Uppdrag till Boverket att se över myndighetens bygg- och konstruktionsregler

### Regeringens beslut

Regeringen uppdrar åt Boverket att se över Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd och Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2011:10) om tillämpning av europeiska konstruktionsstandarder.

Översynen ska syfta till att skapa ett förenklat och konsekvent regelverk, med en, så långt det är möjligt, genomgående likriktad struktur och detaljeringsgrad.


Boverket ska inom ramen för uppdraget ha en nära dialog med Kommittén

# Andra effekter

- Stabilitet
- Främja utveckling av nya lösningar
- Tydligare rollfördelning: Tillämpare – Kravställare
- Större fokus på kompetens
- Större fokus på riskbedömningar

# Förutsättningar

- Nu gällande PBL och PBF
- Behålla kravnivåerna
- Inte reglera mer än nödvändigt



# Möjligheternas byggregler

Ny modell för Boverkets bygg- och  
konstruktionsregler

# Principer



## PBL 8 kap. 4 §

### Preciseringsnivå

1. bärformåga, stadga och beständighet,
2. säkerhet i händelse av brand,
3. skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö,
4. säkerhet vid användning,
5. slitage mot olika,
6. energihushållning och värmeisolering,
7. lämplighet för det avsedda ändamålet,
8. tillgänglighet och användbarhet för personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga,
9. hushållning med vatten och avfall,
10. vattenanslutning, och
11. laddning av elfordon.

1 kap. Övergripande bestämmelser

2 kap. Krav vid byggnadsanslag

3 kap. Krav vid ändring

Övergripande bestämmelser

Krav vid byggnadsanslag

Krav vid ändring

Kvantitativa krav

A close-up photograph of a person's hand holding a red pen, pointing at architectural blueprints spread out on a table. The blueprints show various building plans and site layouts. The image is dimly lit, with a dark overlay, and a red horizontal bar is positioned above the main text.

# Byggherren behöver fortfarande övertyga



**SIS-standarder fortfarande  
godtagbara**





# Verifiering av krav kan utgå från annat än föreskrifter

# Exempel preciseringsnivå A

## **Krav på skydd mot buller i byggnader**

**2 §** Byggnader, deras installationer och motordrivna anordningar ska utformas så att buller från dessa och buller mellan utrymmen i byggnaden likväl som buller utifrån dämpas i den omfattning som den avsedda användningen kräver.

De ljudegenskaper som ska beaktas är

1. luftljudsisolering,
2. stegljudsnivå,
3. ljudnivå från installationer och motordrivna anordningar,
4. ljudnivå från yttre ljudkällor, och
5. efterklangstid.

# Exempel preciseringsnivå C

## Särskilda krav för bostäder

3 § Bostäder inom särskilda boendeformer för äldre ska uppfylla de krav på lägsta tillåtna luftljudsisolering som framgår av tabell 2:1.

Tabell 2:1 Lägsta tillåtna luftljudsisolering i bostäder inom särskilda boendeformer för äldre

Utrymmen	Ljudnivåskillnad $D_{nT,w,50}$ mellan utrymmen [dB]	Ljudnivåskillnad $D_{nT,w,100}$ mellan utrymmen [dB]
Från närings- och serviceverksamhet och gemensamma garage till utrymmen i bostäder inom särskilda boendeformer för äldre	56	-
Från trapphus, korridor eller loftgång till utrymmen i bostäder inom särskilda boendeformer för äldre	-	40
Från övriga utrymmen utanför bostaden till utrymmen i bostäder inom särskilda boendeformer för äldre	-	52

# Exempel på övergripande bestämmelse

## **Bullerskyddsdocumentation**

**16 §** En bullerskyddsdocumentation ska upprättas om åtgärden är lov- eller anmälningspliktig. Av bullerskyddsdocumentationen ska förutsättningarna för och utformningen av skyddet mot buller för den uppförda byggnaden eller den ändrade delen framgå.

# Tidplan (preliminär)

